

Opération Grand Site de France

Comité technique du 23 avril 2015

La liste des participants est jointe au compte-rendu.

COMPTE RENDU

La séance s'ouvre à 14h20

Mots d'accueil d'Alain CHARPY, Maire d'Yport

Le Maire est fier d'accueillir le comité technique de l'OGS à Yport, il remercie les participants. Les enjeux pour la ville d'Yport concernent l'habitat avec la difficulté d'accueil de nouveaux résidents, le stationnement et l'aménagement du front de mer.

1. Synthèse de la collégiale et des commissions

Franck COTTARD, Maire d'Etretat, rapporte que la collégiale qui s'est tenue le 30 mars à la Poterie Cap d'Antifer a permis d'aborder plusieurs points d'intérêt entre les élus du territoire :

- L'inquiétude sur le suivi de l'opération par le nouvel exécutif départemental,
- Les actions grand public à envisager,
- La structure de gestion et la nécessité d'explorer les différentes possibilités administratives,
- La possibilité de visiter une maison des saisonniers à Villers-sur-Mer,
- Les différentes échéances de l'OGS.

Franck COTTARD effectue un point sur l'actualité de la ferme du Valaine et sur le centre équestre du Tilleul.

Jean-Yves SORET, Maire de Vattetot-sur-Mer rapporte les échanges qui ont eu lieu lors de la réunion du 17 avril 2015 des commissions 1 et 2.

François AUBER, Maire de Saint-Jouin-Bruneval rapporte les échanges qui ont eu lieu lors de la réunion du 16 avril de la commission 4.

Il évoque également, dans le cadre du tourisme de mémoire, le « réseau des radars » qui nous unit avec la région Basse-Normandie.

Pas de remarques particulières sur les retours des différentes commissions OGS.

Il est précisé que la prochaine réunion de la Commission 3 se tiendra le 4 juin 2015, Salle des Fêtes des Loges.

Point d'actualité du Conservatoire du Littoral

Régis LEYMARIE informe que la contribution du CDL « Pistes et intentions pour l'OGS » élaborée par le stagiaire Emmanuel TAILLARD, paysagiste, est en cours de finalisation et sera transmis pour relecture aux Maires concernés, à la DREAL et aux services du Département. Le sommaire du document est distribué en réunion. Ce document a pour but d'alimenter les réflexions, il est en adéquation avec les enjeux et objectifs de l'OGS.

Pour les études de valorisation du Phare d'Antifer et de la Chapelle d'Etretat, le marché national est en phase consultation. Le CDL aura le soutien du BRGM pour l'aspect « érosion

Opération Grand Site de France

Comité technique du 23 avril 2015

et vulnérabilité ». Une réunion de lancement avec tous les partenaires devrait être programmée début juillet.

2. Livret Esprit des lieux : prise en compte des remarques

La validation de la version finale du livret Esprit des Lieux doit intervenir lors du prochain comité de pilotage. Ce document est le fondement, la boussole de l'OGS.

Irène JUILLIARD présente la méthode de prise en compte des remarques et les questions qu'a pu susciter ce document. Elle précise également que ce document dans sa version finale et en l'état, n'a pas vocation à être diffusée au grand public.

Discussion sur la présentation des éléments historiques dans le livret Esprit des Lieux : jusqu'où on remonte dans l'histoire du territoire ?

Le développement de la station balnéaire a été initié avec l'arrivée du train, et l'intérêt porté par les hommes de littérature et les peintres. Ce sera le curseur de démarrage pour l'histoire humaine. Pour les falaises, il est nécessaire de remonter aux temps géologiques.

François AUBER propose de travailler, dès maintenant, sur le périmètre du Grand Site. Il pose à nouveau la question de l'inclusion de Fécamp dans ce périmètre. Ce sont des critères paysagers, patrimoniaux, opérationnels et de gouvernance qui permettront de définir le périmètre. Les raisons de l'extension jusqu'à Fécamp du périmètre OGS sont rappelées.

Il faudrait animer une démarche pour faire raconter ce territoire par ses habitants de façon à compléter le livret Esprit des Lieux par un document où les souvenirs et ressentis des habitants viennent à s'exprimer.

3. Objectifs de l'Opération Grand Site

Présentations

Irène JUILLIARD présente les objectifs en matière de paysage, milieux naturels et patrimoines.

Marie-Luce GEORGET présente les objectifs en matière d'économie, de tourisme (synthèse jointe).

Discussions

Alain CHARPY insiste sur le déploiement d'une signalétique pour l'OGS qui permettrait d'accompagner l'itinérance et la visite.

François AUBER souhaite rappeler les enjeux de protection (Natura 2000 et Trame Verte et Bleue) pour laquelle la mer est un maillon essentiel. Il cite en exemple la digue du Port d'Antifer qui participe à l'enrichissement du milieu.

Il soutient également, le projet d'une Communication commune sur les projets et les actions ciblées OGS.

Enfin, il précise et se demande si d'un point de vue culturel, au-delà de la présence des peintres, le territoire de l'OGS ne pourrait pas aussi être valorisé en tant que « terre d'écrivains ».

Opération Grand Site de France

Comité technique du 23 avril 2015

Cyriaque LETHUILLIER demande qu'on porte attention à maintenir une certaine protection des espaces naturels et/ou sauvages de façon globale. La commune de la Poterie-Cap d'Antifer en doit pas être seule à servir de « terrain de jeux » dans le cadre du développement des sports de nature.

Julie FAVREL demande de maintenir une vigilance de façon à ce que les aménagements à déplacer ou à créer n'occasionnent pas de consommation de terres agricoles.

La randonnée est à prendre fortement en compte dans le cadre d'une découverte thématique du territoire.

Jean-Luc CLERET rappelle l'importance de faire inscrire les circuits de randonnée au PDESI (Plan Départemental des Espaces, Sites et Itinéraires) par la CDESI pour bénéficier d'une communication départementale, via leur visibilité sur le site web du CDT, etc ...

Raphaël LESUEUR, Maire du Tilleul fait remarquer que la photo représentant la Vallée du Tilleul ne montre pas la partie de plateau du côté du Tilleul.

Régis LEYMARIE souhaite préciser qu'au sujet des Sites Naturels, le CDL se positionne autour de 4 axes principaux :

- Sauvegarder
- Développer une connexion inter-sites
- Promouvoir une gestion douce de ces sites
- Faire preuve d'aménagements minimalistes

Il précise également que le CDL tente d'avoir une vision à 360° qui doit permettre de mettre en adéquation cohérence et convergence.

Alain CHARPY, souhaite préciser qu'il appuierait fortement l'idée d'acquérir une flotte de vélos à assistance électrique qui permettrait de faciliter la liaison entre Yport et les deux autres OT. Un bel exemple de circulation douce. Il signale également le fort potentiel de développement de la randonnée autour de sa commune.

En synthèse, Franck COTTARD propose la hiérarchisation des objectifs en trois axes :

1. Mettre en place, dès cette année, un calendrier commun des événements et des actions de communication OGS,
2. À moyen terme mise en œuvre de la signalétique pour l'itinérance. Valoriser l'existant (train touristique,...),
3. Et enfin, concevoir et investir dans des aménagements plus structurants et lourds pour l'accueil des visiteurs.

Franck COTTARD rappelle la nécessité d'une structure de gestion pour mener ces actions, et notamment, au démarrage, des actions symboliques visibles et réussies. Une analyse juridique est en cours pour la définition de la meilleure structure de gestion. Les services du sous-préfet et du Département se penchent sur la question.

Michèle DESBRUERES propose de repenser l'image de la ville d'Etretat, de re-conceptualiser cette commune : Station Balnéaire, nouvelle version avec de l'expérientiel et un Grand Site naturel. Elle rappelle qu'il faut cibler la clientèle familiale et l'allongement des séjours (plus courts dans les Clévacances d'Etretat que ceux du reste de la Côte d'Albâtre).

Opération Grand Site de France

Comité technique du 23 avril 2015

Un concept Nature et jeunes seniors peut être intéressant pour développer les courts séjours.

Les « portes d'entrées » à définir pour chaque commune de l'OGS seront proposées en lien avec le plan de déplacement et le schéma d'interprétation.

Cyriaque LETHUILLIER rappelle qu'il ne faut pas oublier la dimension émotionnelle dans les actions de l'OGS et la découverte de la sensualité du site.

Pour la prise en compte de l'estran, du territoire à 360°, il va falloir travailler sur la lisibilité, l'interface et les questions de sécurité en haut de falaise et sur le domaine public maritime.

Les possibilités d'acquisition par le CDL pour les espaces sous pression sont rappelées.

Faire converger les attentes des riverains et des visiteurs.

En ce qui concerne la communication grand public, elle reste à décliner par des réunions et des conférences dédiées aux sujets d'intérêt de l'OGS.

Pour information, se tiendra à Etretat le 10 juin une réunion publique sur le parc éolien offshore.

Rappel des rendez-vous de l'OGS :

22/05 Comité de Pilotage à Etretat

04/06 Commission 3 aux Loges

11/06 Groupe de Travail Habitat à Yport.